

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Волжская Набережная д.205

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	78.068,74р.	руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	110.432,79р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	646.136,04р.	руб.
5	- за содержание дома	461.082,84р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	105.223,40р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	79.829,80р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	665.725,28р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	627.205,28р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	денежных средств от использования общего имущества (провайдеры)	21.600,00р.	руб.
14	денежных средств от использования общего имущества (подвал)	16.920,00р.	руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	116.588,74	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	100.523,71р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>				
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			41.154,27р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>			105.233,40р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатация <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			172.350,77р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			116.005,33р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			18.229,41р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			21.214,60р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			19.886,63р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>			10.827,05р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			21.543,85р.
13	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			5.853,31р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.

3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	13.989,26	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	13191,27	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение ОДИ	куб.м.	377,25	12307,96	11883,38	424,58	12307,96	12307,96	0	0,00
	Водоотведение ОДИ	куб.м.	377,25	9.217,64	8903,17	314,47	9217,64	9217,64	0	0,00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	14562	58304,2	56862,75	1441,45	62.529,98р.	62529,98	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	1	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	1	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	14000	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Волжская Набережная д.209

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	138.808,98р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	996.431,10р.	руб.
5	- за содержание дома	730.788,80р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	145.527,74р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	120.114,56р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	993.016,70р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	993.016,70р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	142.223,38р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>				
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий в внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			57.139,73р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			145.527,74р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			295.519,53р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			184.364,90р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			53.568,49р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			35.924,67р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			32.141,10р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>			17.680,70р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			53.568,49р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			6.483,72р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			44.089,30р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	101.950,16	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	70.042,48	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	3098	84.568,07р.	130.463,35р.	-45.895,28р.	96.768,00р.	96.768,00р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	3098	63.665,19р.	99.266,67р.	-35.601,48р.	55.873,47р.	55.873,47р.	0	0,00
	Электроэнергия	кВт*час	15229	54.978,42р.	60.401,98р.	-5.423,56р.	64.626,90р.	64.626,90р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		29.001,28р.	47.606,13р.	-18.604,85р.	29.001,28р.	29.001,28р.	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Волжская Набережная д.33

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	28.858,85р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	327.425,18р.	руб.
5	- за содержание дома	231.532,67р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	49.474,31р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	46.418,20р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	321.169,69р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	321.169,69р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	35.114,34р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>				
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			16.932,38р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			49.474,31р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			82.148,52р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			55.559,39р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			9.630,29р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			11.947,67р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			8.466,19р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			20.470,39р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			9.789,03р.
13	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			1.545,33р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			13.279,50р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	17203,69	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	8.420,72	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	2162,3	70.231,95р.	72.520,44р.	-2.288,49р.	70.231,95р.	70.231,95р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	2162,3	51.814,90р.	52.804,08р.	-989,18р.	51.814,90р.	51.814,90р.	0	0,00
	Электроэнергия	кВт*час	7778	30.595,85р.	25.735,26р.	4.860,59р.	26.534,91р.	26.534,91р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		62606,88	62848,04	-241,16р.	62606,88	62606,88	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. 9 Мая д.5А кор.1

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	46.968,82р.	руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	59.678,34р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	340.639,55р.	руб.
5	- за содержание дома	232.539,01р.	руб.
6	- за текущий ремонт	24.841,61р.	руб.
7	- за услуги управления	52.826,33р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	30.432,60р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	312.738,17р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	288.312,97р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	24.425,20р.	руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	58.912,02р.	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	48.769,62р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Головая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>				
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Привез и вывез по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			19.110,70р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (наспртный стол))</i>			52.826,33р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			95.864,26р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			68.363,49р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>			5.904,12р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			5.621,19р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>			8.079,32р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			1.664,31р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			8.079,32р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			2.458,13р.
13	Текущий ремонт			
14.1	ремонт МОП под.			12.482,00р.
14	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			5.127,26р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	4732,61	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	4093,5	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Им.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщикам и) коммуна-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	50,77	1.216,04р.	1.484,44р.	-268,40р.	5.610,15р.	5.610,15р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	50,77	1.635,50р.	1.933,33р.	-297,83р.	481,44р.	481,44р.	0	0,00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	6970,32	27.581,06р.	27.590,77р.	-9,71р.	25.748,04р.	25.748,04р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.							0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. 9Мая д.5А кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	44.205,36р.	руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	86.747,89р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	430.485,63р.	руб.
5	- за содержание дома	288.657,64р.	руб.
6	- за текущий ремонт	30.308,21р.	руб.
7	- за услуги управления	64.382,40р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	47.137,38р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	381.235,02р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	351.359,71р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	29.875,31р.	руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	57.166,67р.	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	135.998,50р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>
			<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>		22.610,49р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>		0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>		64.382,40р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>		0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>		109.220,14р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>		78.945,09р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>		13.221,39р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>		9.998,25р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>		9.580,71р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>		2.287,13р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>		17.449,67р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, поверка, снятие показаний, уход</i>		3.031,53р.
13	Текущий ремонт		
14.1	ремонт МОП под.		16.914,00р.
14	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)		8.047,80р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек. ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	2.581,46	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	2.767,13	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	515,38	16.439,08р.	17.523,55р.	-1.084,47р.	16.439,08р.	16.439,08р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	515,38	12.184,14р.	12.994,10р.	-809,96р.	12.184,14р.	12.184,14р.	0	0,00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	4709	18.514,16р.	16.434,06р.	2.080,10р.	20.237,61р.	20.237,61р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.								

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. 9Мая д.5Б

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	9.192,18р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	193.089,12р.	руб.
5	- за содержание дома	133.455,45р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	29.592,87р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	30.040,80р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	191.916,50р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	191.916,50р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	10.364,80р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			6.353,27р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			29.592,87р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			57.179,45р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			38.621,20р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			5.182,93р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			2.510,20р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			6.520,46р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			3.678,21р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			8.359,57р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			4.010,27р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.

3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	13639,83	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	3053	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед..
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	2056,17	65.720,25р.	67.105,33р.	-1.385,08р.	65.720,25р.	65.720,25р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	2056,17	48.625,53р.	49.747,58р.	-1.122,05р.	48.625,53р.	48.625,53р.	0	0,00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	1506	5.932,79р.	4.602,99р.	1.329,80р.	6.584,01р.	6.584,01р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		49.339,61р.	49.686,87р.	-347,26р.	49.339,61р.	49.339,61р.	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Юбилейная д.54 кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	30.710,17р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	373.997,82р.	руб.
5	- за содержание дома	270.023,43р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	50.004,27р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	53.970,12р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	365.215,47р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	365.215,47р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	39.492,52р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			21.451,98р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			50.004,27р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			97.289,28р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			63.449,53р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			15.862,38р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			9.841,77р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			10.574,92р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			940,77р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			17.826,30р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			1.941,71р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			16.685,76р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.

3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	33011,37	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	7174,94	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед..
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунал-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунал-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммунал-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунал-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	5423,56	175.116,86р.	161.036,60р.	14.080,26р.	175.116,86р.	175.116,86р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	5423,56	129.168,67р.	119.704,31р.	9.464,36р.	129.168,67р.	129.168,67р.	0	0,00
	Электроэнергия	кВт*час	7069	27.689,55р.	23.026,93р.	4.662,62р.	30.703,68р.	30.703,68р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		107.774,32р.	105.490,35р.	2.283,97р.	107.774,32р.	107.774,32р.	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Юбилейная д.54 кор.3

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	38.959,66р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	410.264,44р.	руб.
5	- за содержание дома	305.580,80р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	66.066,36р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	38.617,28р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	405.136,35р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	405.136,35р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	44.087,75р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			27.094,63р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; (паспортный стол))</i>			66.066,36р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой</i>			107.450,62р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			74.231,86р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>			17.630,07р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			14.701,02р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>			11.320,36р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			927,61р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			14.846,37р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			8.310,86р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			7.608,77р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.

3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	4200,51	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	6694,36	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	22,5	728,85р.	931,80р.	-202,95р.	13.726,15р.	13.726,15р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	22,5	534,58р.	718,43р.	-183,85р.	163,46р.	163,46р.	0	0,00
	Электроэнергия	кВт*час	9544	37.353,85р.	34.473,20р.	2.880,65р.	42.500,91р.	42.500,91р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.								

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35А

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	65.447,68р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	488.356,30р.	руб.
5	- за содержание дома	367.374,15р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	75.712,02р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	45.270,13р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	465.927,95р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	465.927,95р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	87.876,03р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			45.779,36р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; (паспортный стол))</i>			75.712,02р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплый период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			123.252,13р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			91.998,91р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>			20.028,47р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			21.569,12р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электрооборудования,ремонт и замена электрооборудования</i>			13.205,59р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>			9.441,31р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			18.487,82р.
12	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			7.923,35р.
13	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			0,00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	5331,35	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	11657,99	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Размер пен и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	185,66	5.922,60р.	7.313,52р.	-1.390,92р.	5.922,60р.	5.922,60р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	185,66	4.441,51р.	5.553,76р.	-1.112,25р.	4.441,51р.	4.441,51р.	0	0,00
	Электроэнергия	кВт*час	8805	34.906,02р.	26.076,21р.	8.829,81р.	27.814,59р.	27.814,59р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.								

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	2	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	2	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	4034,86	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35 кор.1

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	52.581,46р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	404.376,55р.	руб.
5	- за содержание дома	275.692,37р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	43.357,18р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	85.327,00р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	356.391,28р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	356.391,28р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	100.566,73р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность выполнения работ	Единица измерения	
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			31.630,68р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			3.548,81р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; (паспортный стол))</i>			43.357,18р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплый период, уборка снега на придомовой территории в зимний период</i>			70.513,28р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			63.107,07р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>			14.966,71р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			13.747,05р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>			8.794,87р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			9.330,77р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			11.572,20р.
12	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			5.246,06р.
13	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			1.219,66р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			4.891,12р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	84689,41	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	21338,84	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	3527,88	120.340,38р.	105.557,14р.	14.783,24р.	120.340,38р.	120.340,38р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	3527,88	89.125,37р.	77.706,46р.	11.418,91р.	89.125,37р.	89.125,37р.	0	0,00
	Электроэнергия	кВт*час	13551	53.964,91р.	46.792,47р.	7.172,44р.	57.632,64р.	57.632,64р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		91.803,64р.	79.467,06р.	12.336,58р.	91.803,64р.	91.803,64р.		

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	2	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	2	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	13335,92	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35Б

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	21.524,40р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	402.507,57р.	руб.
5	- за содержание дома	293.931,22р.	руб.
6	- за текущий ремонт	12.268,67р.	руб.
7	- за услуги управления	43.470,12р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	65.106,23р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	393.046,81р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	393.046,81р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	8.803,36р.	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	30.985,16р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			31.713,07р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			43.470,12р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой</i>			70.696,95р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			63.271,45р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>			15.005,70р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			13.049,15р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>			8.817,78р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			9.988,22р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			11.602,34р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			1.956,55р.
12	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка) <i>Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного</i>			5.259,73р.
14	устройства)			4.903,86р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	38480,87	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	9849,97	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Размер пени и штрафов, улаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	3377,23	108.642,82р.	123.762,62р.	-15.119,80р.	108.642,82р.	108.642,82р.		0,00
	Водоотведение	куб.м.	3377,23	80.445,20р.	93.154,27р.	-12.709,07р.	80.445,20р.	80.445,20р.		0,00
	Электроэнергия	кВт*час	4851,34	19.073,95р.	16.396,66р.	2.677,29р.	23.744,58р.	23.744,58р.		0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		79.365,81р.	79.016,28р.	349,53р.	79.365,81р.	79.365,81р.		0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35 кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	42.846,21р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	436.734,24р.	руб.
5	- за содержание дома	308.519,46р.	руб.
6	- за текущий ремонт	12.342,40р.	руб.
7	- за услуги управления	43.730,55р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	72.141,83р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	421.878,08р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	412.368,23р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	9.509,85р.	руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	9.509,85р.	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	57.702,37р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			31.903,07р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение: (паспортный стол))</i>			43.730,55р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплый период, уборка снега на придомовой территории в зимний период</i>			71.120,51р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			63.650,52р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			15.095,60р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			12.635,27р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			8.870,61р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			18.208,10р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			11.671,86р.
13	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			2.460,34р.
12	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка) Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			5.291,24р.
14				4.933,24р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	69650,12	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	15487,62	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	2287,44	80.908,15р.	72.591,16р.	8.316,99р.	80.908,15р.	80.908,15р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	2287,44	59.904,78р.	53.938,81р.	5.965,97р.	59.904,78р.	59.904,78р.	0	0,00
	Электроэнергия	кВт*час	13805	54.433,81р.	50.563,13р.	3.870,68р.	55.191,78р.	55.191,78р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		77.676,40р.	73.114,76р.	4.561,64р.	#####	77.676,40р.		

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	2	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	2	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	4195,43	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Введенская д.3

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	44.361,54р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	260.250,16р.	руб.
5	- за содержание дома	201.390,58р.	руб.
6	- за текущий ремонт	14.021,00р.	руб.
7	- за услуги управления	33.533,85р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	25.325,73р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	254.577,02р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	242.946,39р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	11.630,63р.	руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления (монтаж забора)	107.584,00р.	руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	11.630,63р.	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	50.034,68р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			24.464,20р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; (паспортный стол))</i>			33.533,85р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			54.537,26р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			48.809,06р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			11.575,74р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			8.348,22 Р
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электрооборудования, ремонт и замена электрооборудования</i>			6.802,24р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			12.200,29р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			8.950,32р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			3.227,52р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			4.057,48р.
15	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			3.335,10р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.

4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.
----	----------------------------------	------	------

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	10613,14	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	3551,55	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	1620,4	46487,59	48269,24	-1781,65	46487,59	46487,59	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	1620,4	35023,85	35857,19	-833,34	35023,85	35023,85	0	0,00
	Электроснабжение ОДИ	кВт*час	3586	14098,26	12354,59	1743,67	16074,36	16074,36	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		22876,17	26930,8	-4054,63	22876,17	22876,17	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	1	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	1	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021
перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Введенская д.5

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	15.787,73р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	305.089,19р.	руб.
5	- за содержание дома	244.456,66р.	руб.
6	- за текущий ремонт	17.030,86р.	руб.
7	- за услуги управления	40.817,64р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	19.814,89р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	289.190,03р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	274.929,41р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	14.260,62р.	руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления (монтаж забора)	130.952,00р.	руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	14.260,62р.	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	31.686,89р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>				
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			29.777,99р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; (паспортный стол))</i>			40.817,64р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			66.383,14р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			59.410,73р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			14.090,08р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			10.161,52р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			8.279,73р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			15.722,38р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			10.894,39р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			3.928,56р.
14	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка) <i>дополнительная услуга: обслуживание ЭПГ (замочно-переговорного устройства)</i>			4.057,48р.
15				3.335,10р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.

4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.
----	----------------------------------	------	------

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	21136,48	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	2608,57	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	2176,71	61409,33	70303,69	-8894,36	61409,33	61409,33	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	2176,71	45681,19	52348,97	-6667,78	45681,19	45681,19	0	0,00
	Электроснабжение	кВт*час	4650	18181,56	17706,76	474,8	16498,62	16498,62	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		25688	30825,07	-5137,07	25688	25688	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск Вознесенский пер. д. 6

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	11.852,65р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	160.139,69р.	руб.
5	- за содержание дома	134.588,53р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	25.551,16р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)		руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	153.804,27р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	153.804,27р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	18.188,07р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			10.994,74р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			25.551,16р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			49.940,91р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			32.519,66р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			6.825,02р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			6.349,08р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			5.419,94р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>			19.622,90р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			9.136,48р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			995,18р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			8.551,92р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.								0,00
	Водоотведение	куб.м.								0,00
	Электроэнергия	кВт*час								0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.								

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Герцена д.12 кор.1

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	29.468,63р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	425.903,46р.	руб.
5	- за содержание дома	298.364,56р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	66.559,58р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	60.979,32р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	430.550,68р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	430.550,68р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	24.821,41р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>				
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий в внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			18.979,88р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			66.559,58р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			107.812,65р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			73.146,21р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			12.479,92р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			16.342,10р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			11.093,26р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>			12.293,56р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			12.826,59р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			2.031,12р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			17.454,06р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	25043,72	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	3285,9	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщикам (поставщикам) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	3817,377	122.342,78р.	124.859,47р.	-2.516,69р.	126.323,75	126.323,75р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	3817,377	90.389,25р.	93.355,36р.	-2.966,11р.	93.314,06р.	93.314,06р.	0	0,00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	14990,76	58.811,13р.	59.301,03р.	-489,90р.	68.790,67р.	68.790,67р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		77.553,95р.	78.156,56р.	-602,61р.	77.553,95р.	77.553,95р.	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Герцена д.12 кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	125.797,33р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	713.853,69р.	руб.
5	- за содержание дома	507.275,63р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	128.020,93р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	78.557,13р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	745.618,53р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	745.618,53р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	94.032,49р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность выполнения работ	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Приним и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			36.505,97р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			128.020,93р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			207.367,24р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			140.689,67р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			24.003,92р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			31.677,52р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			21.336,82р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>			12.293,56р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			24.670,70р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			3.661,59р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			33.571,20р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.

4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.
----	----------------------------------	------	------

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	61873,28	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	9787,33	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	7980,94	251.627,90р.	228.155,26р.	23.472,64р.	247.618,25р.	247.618,25р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	7980,94	185.852,60р.	168.759,74р.	17.092,86р.	183.058,66р.	183.058,66р.	0	0,00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	19659,84	74.589,91р.	78.124,94р.	-3.535,03р.	137.581,33р.	137.581,33р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		150.108,70р.	150.922,72р.	-814,02р.	150.108,70р.	150.108,70р.	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	2	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	2	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	41677,8	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Герцена д.12 кор.3

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	46.885,02р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	443.822,53р.	руб.
5	- за содержание дома	313.628,28р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	68.742,84р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	61.451,41р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	405.412,59р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	405.412,59р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	85.294,96р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			19.602,45р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			68.742,84р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			111.349,08р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			75.545,51р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			12.889,28р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			16.878,15р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			11.457,14р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>			12.293,56р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			13.247,32р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, поверка, снятие показаний, уход</i>			2.097,74р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			18.026,58р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.

4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.
----	----------------------------------	------	------

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	32231,85	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	12092,6	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	6797,86	219.187,06р.	151.460,22р.	67.726,84р.	219.187,06р.	219.187,06р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	6797,86	161.181,06р.	112.035,22р.	49.145,84р.	161.181,06р.	161.181,06р.	0	0,00
	Электроэнергия	кВт*час	14862,6	59.166,18р.	54.456,65р.	4.709,53р.	68.790,67р.	68.790,67р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		104.985,61р.	93.622,43р.	11.363,18р.	150.108,70р.	150.108,70р.	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Глазурная д. 26 кор.1

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	76.142,72р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	250.802,59р.	руб.
5	- за содержание дома	210.349,20р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	40.453,39р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)		руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	233.011,13р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	233.011,13р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	93.934,18р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>				
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			25.109,00 Р
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00 Р
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			40.453,39 Р
4	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			68.225,46р.
5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			49.076,68р.
6	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>			14.329,88р.
7	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			19.275,59р.
8	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>			12.748,58р.
9	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			34.836,93р.
10	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			9.510,98р.
11	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			2.088,56р.
12	Текущий ремонт			0,00р.
13	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			10.180,32р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
----	--	--	------

2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед..
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунал-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунал-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммунал-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунал-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.								0,00
	Водоотведение	куб.м.								0,00
	Электроэнергия	кВт*час								0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Глазурная д. 26 кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	81.037,78	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	365.624,28р.	руб.
5	- за содержание дома	280.761,92р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	58.763,57р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	26.098,79р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	360.420,91р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	360.420,91р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	86.241,15р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>				
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий в внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			38.606,30р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			58.763,57р.
4	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			95.661,62р.
5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			71.404,57р.
6	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			18.449,03р.
7	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			11.389,93р.
8	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			11.616,05р.
9	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового</i>			33.804,93р.
10	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			13.153,47р.
11	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, поверка, снятие показаний, уход</i>			2.959,31р.
13	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			14.424,66р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	2242,49	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.

5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	4873,19	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	24,36	681,05	1009,25	-328,2	681,05	681,05	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	24,36	545,13	753,26	-208,13	545,13	545,13	0	0,00
	Электроэнергия	кВт*час	6634	24872,61	21705,58	3167,03	29349,33	29349,33	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Захарова д.26 кор.1

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	44.737,58 Р	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	384.628,74р.	руб.
5	- за содержание дома	320.349,06р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	64.279,68р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)		руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	368.327,71р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	368.327,71р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	16.301,03р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>
			<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>		42.344,48р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>		0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>		64.279,68р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>		0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>		104.526,01р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>		75.724,14р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>		21.362,98р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>		23.063,40р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>		13.161,12р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>		16.866,00р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>		14.496,31р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>		3.258,84р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)		15.759,58р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.							0	0,00
	Водоотведение	куб.м.							0	0,00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час							0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.								

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	1	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	1	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Захарова д.26 кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	281.422,09	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	252.429,25р.	руб.
5	- за содержание дома	167.927,40р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	72.921,60р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	11.580,25р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	378.908,41р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	378.908,41р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	154.942,93р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность выполнения работ	Единица измерения	
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			45.202,86р.
	<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества			0,00р.
	<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом			72.921,60р.
	<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации			0,00р.
	<i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации			122.815,32р.
	<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества			88.486,73р.
	<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов			23.880,76р.
	<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения			14.702,97р.
	<i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования			14.925,47р.
	<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			16.866,00р.
	<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>			
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции			17.057,68р.
	<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг			3.847,26р.
	<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			18.309,84р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	27477,12	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	9589,64	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	11,03	347,44р.	2.901,49р.	-2.554,05р.	347,44р.	347,44р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	11,03	260,30р.	2.106,61р.	-1.846,31р.	260,30р.	260,30р.	0	0,00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	5065	19.808,39р.	14.435,09р.	5.373,30р.	17.312,40р.	17.312,40р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		80.619,00р.	72.818,79р.	7.800,21р.	80.619,00р.	80.619,00р.	0	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Захарова д.26 кор.3

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	472295,49	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	402.424,68р.	руб.
5	- за содержание дома	295.001,41р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	76.794,35р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	30.628,92р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	340.293,10р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	340.293,10р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	534.427,07р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>				
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			47.603,52р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			76.794,35р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			129.337,86р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			93.186,13р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			25.149,03р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			15.483,82р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			15.718,14р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>			16.866,00р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			17.963,59р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			4.051,59р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			19.282,25р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	33309,23	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	7270,36	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	108,58	3.516,58р.	2.928,95р.	587,63р.	8.411,00р.	8.411,00р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	108,58	2.571,24р.	2.144,94р.	426,30р.	658,58р.	658,58р.	0	0,00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	6276	24.541,00р.	13.964,22р.	10.576,78р.	28.271,64р.	28.271,64р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		69.225,43р.	66.196,76р.	3.028,67р.	69.225,43р.	69.225,43р.	0	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Захарова д.26 кор.4

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	241299,96	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	426.016,56р.	руб.
5	- за содержание дома	336.150,00р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	64.362,94р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	25.503,62р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	375.329,78р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	375.329,78р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	291.986,74р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме <i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>			42.399,32р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>			0,00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом <i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))</i>			64.362,94р.
4	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов и утилизации <i>Сбор и вывоз твердых бытовых отходов, по мере необходимости вывоз крупногабаритного мусора и утилизация</i>			0,00р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации <i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>			104.661,40р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества <i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>			75.822,22р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов <i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>			21.390,65р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения <i>Осмотры, ремонт внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>			23.093,28р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования <i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>			13.178,17р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования <i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>			16.866,00р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции <i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>			14.515,08р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг <i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>			3.263,06р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			15.779,99р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	15455,07	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	2567,29	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	336,88	10.911,34р.	9.744,97р.	1166,37	10.911,34р.	10.911,34р.	0	0,00
	Водоотведение	куб.м.	336,88	7.977,29р.	7.124,81р.	852,48	7.977,29р.	7.977,29р.	0	0,00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	6002	23.486,96р.	20.960,38р.	2526,58	26.039,46р.	26.039,46р.	0	0,00
	Обращение с ТКО	куб.м.		65.168,35р.	58.560,87р.	6607,48	65.168,35р.	65.168,35р.	0	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.